



# VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI



Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale

[www.cogefim.com](http://www.cogefim.com) - [info@cogefim.it](mailto:info@cogefim.it)

02.39261191

02.39215804

[www.generalcessioni.it](http://www.generalcessioni.it) - [info@generalcessioni.it](mailto:info@generalcessioni.it)



**12529 - VILLAGGIO TURISTICO** di circa mq. 70.000 con spiaggia privata - APPARTAMENTI sul mare e RISTORAZIONE con ottima rendita annua - nel cuore del CILENTO (CAMPANIA) - accetta proposte



**12538 - Accreditata CATENA di RISTORAZIONE "FAST-FOOD"** a carattere internazionale con ottima rendita annuale - accetta PROPOSTE di AFFILIAZIONE



**12542 - IMPORTANTE CITTA' TURISTICA - LAGO MAGGIORE (VB)** - cedes avviato PANIFICIO PASTICCERIA con annessa RIVENDITA - ampio LABORATORIO completamente attrezzato - ottimo volume di affari incrementabile - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare



**12544 - PUGLIA - MANDURIA (TA)** cedes splendido AGRITURISMO 4 alloggi da 4 posti cadauno - RISTORANTE interno 120 coperti - piccolo ALLEVAMENTO ANIMALI da cortile - suolo complessivo 2 ettari - mq. coperti 400



**12547 - MANTOVA PROVINCIA - cedes avviatissima RIVENDITA TABACCHI con RICEVITORIA CARTOLIBRERIA GIOCATTOLE ecc - buoni aggi incrementabili - richiesta molto interessante**



**12551 - Caratteristica TRATTORIA nel centro storico di SALERNO con ottima rendita cedes**



**12554 - TOSCANA** importante città di mare in PROVINCIA di GROSSETO si valutano proposte per cessione importante e storico RISTORANTE nel centro pedonale con 120 posti e dehor coperto - ottima opportunità di investimento per alti ricavi ed esclusività del posto



**12567 - TOSCANA (FI)** vendesi TRATTORIA - BAR nei pressi della prossima apertura casello A1 - clientela e fatturato in crescita con possibilità di ulteriore incremento dimostrabile - lavoro creato con gestione attenta e consolidato da guide ecc ecc.



**12571 - SALENTO - ZONA LEUCA (LE)** - cedes avviato AFFITTACAMERE strutturato in villa di 3 superfici - realizzata nel 2007 - 9 camere - sala colazione - parcheggio interno ed esterno - impianto fotovoltaico 6kw e solare termico



**12578 - In NOTA LOCALITA' DELL'HINTERLAND MILANESE** - cedes avviato e prestigioso RISTORANTE PIZZERIA - ottimamente attrezzato con ampi spazi interni ed esterni - ubicazione molto importante su statale di grande afflusso veicolare - garanzia ottimo investimento lavorativo



**12583 - MILANO** affermato RISTORANTE di nicchia con 50 coperti - prestigioso IMMOBILE di PROPRIETA' - unico e molto particolare - ottimi incassi dimostrabili - possibilità di ulteriore incremento - esamina proposte di cessione totale



**12589 - SARDEGNA IN GALLURA (OT)** vicinanza principali porti si cede avviato attività agricola ultradecennale di VITICOLTURA con 7 linee di prodotto DOCG, DOC e IGP - attività in forte espansione IMMOBILI di pregio circa mq. 1.000 + 13 ettari di terreno e viti - laghetto privato fonte acqua e cinque pozzi privati - interamente recintato - trattative riservate



**12595 - SALENTO (LE)** - in nota comune a pochi km. da Lecce cedes nuovo BAR GELATERIA con RIVENDITA TABACCHI - sala slot - ampio parcheggio - in zona ad alta visibilità



**12617 - RECOARO TERME (VI)** - PALAZZINA di circa mq. 1.000 attualmente parzialmente occupata da stupendo BAR PUB RISTORANTE /PIZZERIA con oltre 100 coperti interni + 70 su stupenda terrazza e 12 appartamenti in parte da ultimare e di diverse tipologie - si esaminano le seguenti proposte: affitto d'azienda dell'attività; cessione parziale o totale degli immobili - ottima opportunità



**12620 - PUGLIA - MARGHERITA DI SAVOIA (BT)** - cedes splendido RISTORANTE 120 coperti interni + 120 coperti esterni con annesso BAR e STABILIMENTO BALNEARE - 190 ombrelloni - area parcheggio 150 veicoli - interna al fondo area edificabile mq. 100 - realizzato nel 2009



**12623 - BRA (CN)** - posizione di intenso passaggio veicolare con parcheggio - cedes grazioso RISTORANTE BAR con forno a legna per pizza - completamente rinnovato 55/70 posti - ideale per nucleo familiare - ottimo reddito



**12624 - ALBA (CN)** immediate vicinanze - cedes prestigioso RISTORANTE di fama internazionale - lussuoso IMMOBILE di PROPRIETA' di recente costruzione e pregiata fattura - ampie superficie polivalenti e modulabili - ampio giardino con parcheggio privato - proposta unica nel suo genere con possibilità di cambio destinazione d'uso



**12627 - TORINO** centro storico - cedes prestigioso BAR PASTICCERIA con finiture di pregio e clientela italiana ed estera assodata - presenza e posizione uniche - investimento di sicuro interesse - trattative riservate



**12632 - TOSCANA - LOCALITA' PORTUALE** si valutano proposte per cessione attività settore BAR FAST FOOD SISAL ed altro storico e consolidato da 20 anni di operatività con incassi importanti destinati ad aumentare in quanto posizionata su arteria di alta viabilità con parcheggio privato capiente - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale



**12635 - BASSA VALSESIA (VC)** - in posizione strategica su strada di forte passaggio cedes splendido LOCALE a TEMA - unico nel suo genere - ambiente giovane e divertente da gestire - funzionante prima mattina alla notte - cucina completa per ristorazione - 100 posti interni + 40 dehors - parcheggio privato ottimo fatturato dimostrabile - sicuro investimento lavorativo per famiglia



**12646 - Accreditata CATENA di FAMOSO MARCHIO di RISTORAZIONE** cerca AFFILIATI per ottima rendita annua



**12656 - IN NOTA LOCALITA' dell' HINTERLAND MILANESE** cedes avviatissima BAR TRATTORIA - ottimamente strutturato e con ampi spazi interni - buoni incassi incrementabili - richiesta molto vantaggiosa



**12666 - FAMOSA LOCALITA' della RIVIERA LIGURE - PORTOFINO COAST** - società proprietaria di locale di grande charme in primissima fila - fronte mare e zona pedonale RISTORANTE LOUNGE BAR PIZZERIA di nuovissima ristrutturazione eseguita da famoso architetto internazionale - valuta proposte cessione totale



**12701 - OLTREPO' PAVESE (PV)** zona collinare - panoramica - stupendo AGRITURISMO con 2 strutture immobiliari indipendenti - camere ospiti con servizi completi + BAR RISTORANTE - doppia abitazione gestori - box cavalli + vigneto di 2 ettari produzione vini DOC - tutto in carica unico perfettamente funzionante a pochissimi km da Casteggio - vendesi attività e immobile a prezzo molto inferiore al valore - ideale per RSA - CASA FAMIGLIA



**12703 - PERIFERIA MILANO** - adiacente clinica e zona commerciale/logistica - società esamina proposte per vendita IMMOBILE di mq. 150 circa con attività di RISTORAZIONE esistente da oltre cinquant'anni - ubicata stesso stabile confinante con bar e tabacchi - eventuale GESTIONE con AFFITTO AZIENDA - richieste adeguate - cauzione e referenze ineccepibili



**12712 - VARAZZE (SV)** cedes famoso e storico PANIFICIO ARTIGIANALE con FOCACCERIA e PASTICCERIA - laboratorio e negozio in posizione centrale - fronte mare clientela dettaglio e ingresso con elevato volume di affari - ideale per nucleo familiare numeroso



**12718 - MILANO ZONA NAVIGLI** in contesto esclusivo interno a storico cortile vendiamo splendido RISTORANTE arredato con cura dei dettagli tanto da renderlo unico nel suo genere - ideale anche come attività di immagine - ottimi incassi



**12722 - PROVINCIA di COMO - ZONA SARONNO** comodo autostrade vendiamo in centro paese BAR TABACCHI LOTTO + GIOCHI RISTORANTE - ottimi incassi e aggi - ideale per famiglia - affitto nuovo



**12725 - STRADA PROVINCIALE ASTI - CHIVASSO** - società proprietaria di imponente struttura di ampie superficie polivalenti e modulabili con attività di BAR VINERIA RISTORANTE PIZZERIA SALA BALLO/DISCOTECA per 450 posti interni + dehors - area di vaste superfici con parcheggio - parco giochi bimbi e terreno adiacente edificabile - valuta proposte vendita - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare numeroso



**12731 - LAGO MAGGIORE** sponda PROVINCIA di VARESE in importante CITTADINA TURISTICA fronte lago con ampio dehors estivo vendiamo RISTORANTE PIZZERIA BAR - arredato ed attrezzato nuovo vero affare per famiglia - proposta unica nel suo genere



**30007 - PROVINCIA DI COMO** stupendo RISTORANTE LOUNGE BAR completamente ristrutturato con materiali di pregio ed impianti moderni - impianto fotovoltaico di 6 kw. - stupendo ed unico giardino, ampio parcheggio comunale - ottimo contratto di affitto esamina proposte di cessione



**30039 - VERBANIA** - lago Maggiore in posizione tranquilla immerso nel verde adiacente centro termale di rilevanza nazionale HOTEL\*\*\* con RISTORANTE di 150 posti, parcheggio privato, ascensore ultramoderno, affitto medico cedes prezzo molto interessante - ottimo investimento lavorativo per famiglia - richiesta di € 120.000,00 trattabili



**30051 - ITALIA NORD OVEST** società proprietaria di CATENA di PIZZERIE da ASPORTO con vari punti vendita diretti ed in franchising ed ambizioni di sviluppo esamina proposte da investitori partner finanziatori con mansioni dirigenziali - si richiedono adeguate referenze controllabili



**30054 - SALENTO** a pochi km da LECCE e dalle mete turistiche più importanti avviato RISTORANTE rinomato sul territorio con 180 coperti interni e 200 esterni - giardino attrezzato di 1.300 mq - impianto fotovoltaico - stabile di proprietà di mq. 800 - valuta proposte



**30140 - HINTERLAND di MILANO** cedes con IMMOBILE importante e prestigioso RISTORANTE con ampi spazi interni e grande giardino attrezzato - parcheggio privato ed ampia abitazione sovrastante - garanzia ottimo investimento immobiliare e lavorativo



**30168 - PROVINCIA MILANO** direzione Trezzano in rinomata località cediamo eventualmente con IMMOBILE avviatissimo RISTORANTE di mq. 210 molto ben strutturato - circa 100 coperti comodi e grande giardino - si cede causa ragioni di salute - ottima opportunità

